

Dies ist ein kostenfreier Service der Firma Flörken Immobilien IVD, Servatiusstraße 8, 53129 Bonn, Tel. 0228 / 33 83 83 -0, Fax: 0228 / 33 83 83 -20, info@ikbn.de. Dieses Formular wurde mit größtmöglicher Sorgfalt entwickelt. Trotz aller Sorgfalt kann es nicht sämtliche denkbaren Sachverhalte, mietrechtliche zu regelnde Einzelfälle und die unterschiedliche Rechtsprechung deutscher Gerichte berücksichtigen. Flörken Immobilien IVD übernimmt daher keinerlei Gewährleistung für eventuell vorhandene Unvollständigkeiten oder Fehler sowie hinsichtlich möglicher Änderungen von Gesetzen, Vorschriften und Rechtsprechungen. Die Verwendung geschieht ausschließlich auf eigene Verantwortung des Verwenders.

Mieterselbstauskunft

Der/die nachstehend näher bezeichneten Mietinteressent(en) erteilt(-en) dem Vermieter

für die Wohnung: _____, mtl. Kaltmiete € _____,
 € _____ mtl. Vorauszahlung auf Nebenkosten € _____, Kautions € _____

folgende Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter
Name, Vorname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz) Telefon		
Bisheriger Vermieter (Anschrift)		
Unter- oder Hauptmietverhältnis		
Arbeitgeber (Anschrift)		
Tätigkeitsbeginn		
derzeitiger Beruf		

Ein kostenfreier Service von:

Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld u.a.		€	monatlich	€	monatlich
Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:					
Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	eigenes Einkommen	
Sonstige Angaben zur Mietnutzung (z.B. Haustiere, die überwiegende Wohnraumnutzung nicht beeinträchtigende gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten etc.):					
Bestanden in den letzten drei Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietrückstände? Falls ja, in welcher Höhe?					
Bestehen bei Ihnen und/oder dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) z.Zt. laufende, regelmäßige (Ab-)Zahlungsverpflichtungen? Falls ja, in welcher Höhe/für welchen Zeitraum?					
Lagen in den letzten drei Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe?					
Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten drei Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben?					
Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom Vermieter/von Ihnen und/oder von dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) gekündigt worden bzw. steht eine solche Kündigung bevor? Falls ja, aus welchem Grund?					
Läuft gegen Sie und/oder den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?					
gewünschter Bezugstermin					
<p>Der/die Mietinteressent(-en) versichert(-en) hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluß. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos, zu kündigen.</p> <p>Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des/der Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten (§ 1, § 2 Bundesdatenschutzgesetz) beachten wird. Der/die Mietinteressent(-en) andererseits erklärt(-en), dass er/sie ausdrücklich entsprechend § 28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist.</p>					
Ort, Datum	Mietinteressent		Mietinteressent		

Ein kostenfreier Service von: